

曲靖中心城区Q-14单元控制性详细规划（草案公示稿）

规划范围：

规划范围西北至寥廓山、南至杭瑞高速、东至寥廓南路，规划面积168.17公顷。

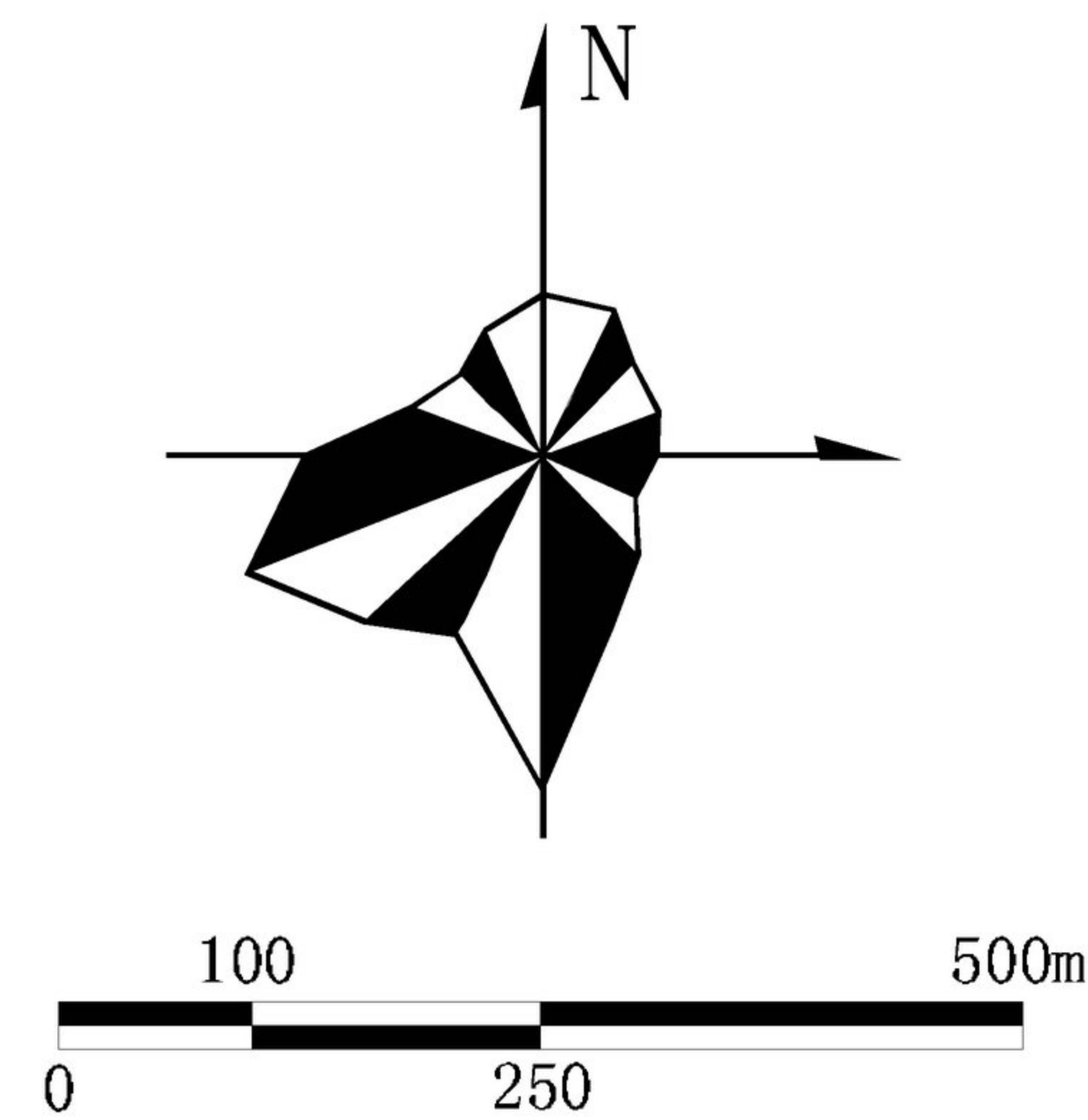
发展目标：

完善公共服务设施，建设宜居社区。梳理公共空间，打造潇湘江景观带。

发展规模：

规划建设用地166.16公顷，其中住宅用地96.96公顷；商业用地1.93公顷；商住用地2.65公顷；公共管理与公共服务用地5.63公顷，交通运输用地17.92公顷；公用设施用地1.15公顷；绿地与开敞空间用地39.48公顷；特殊用地0.43公顷。

土地使用规划图



区位图



图例

070102	二类城镇住宅用地	高	高中
0701/0901	商住混合用地	小	小学
080403	中小学用地	幼	幼儿园
080404	幼儿园用地	文	文化服务站
0901	商业用地	社	社区服务站
1303	供电用地	健	多功能健身点
1401	公园绿地	卫	社区卫生服务站
1402	防护绿地	老	老年人服务站点
1503	宗教用地	菜	菜市场/生鲜超市
1701	河流水面	变	110kV变电站

曲靖中心城区Q-14单元控制性详细规划（草案公示稿）

行政办公设施：

规划设置社区服务站2处。

教育设施：

高中：保留现状高中1所；

小学：保留现状小学1所；

幼儿园：共配置3所，其中保留2所，新建1所。

文化设施：

规划设置文化活动站2处。

体育设施：

规划配置多功能健身点2处。

医疗卫生设施：

规划设置文化服务站2处。

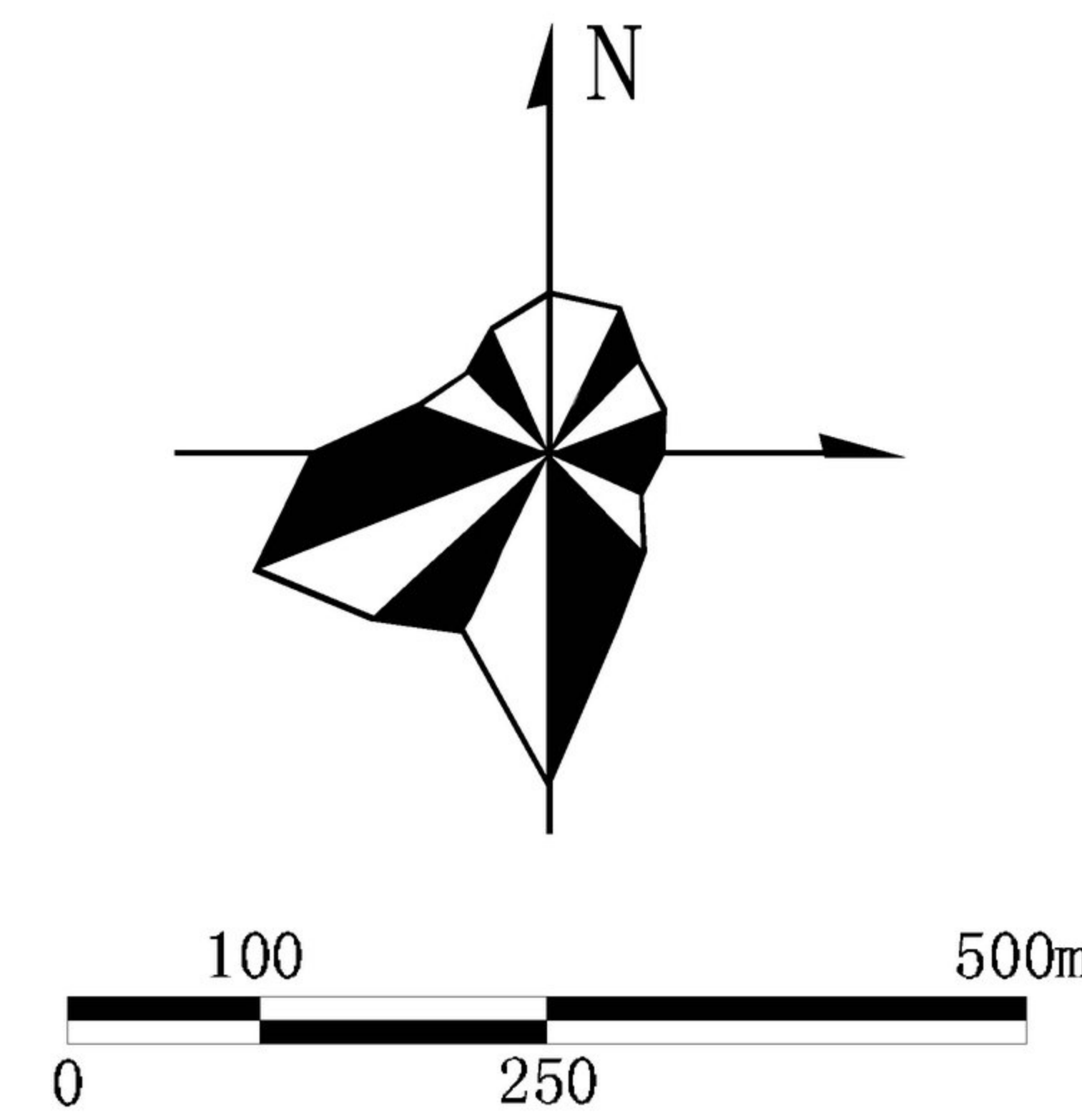
社会福利设施：

规划设置老年人服务站点2处。

菜市场或生鲜超市：

规划设置菜市场或生鲜超市2处。

公共服务设施规划图



区位图



图例

	中小学用地		高中
	幼儿园用地		小学
	公园绿地		幼儿园
	防护绿地		文化服务站
	河流水面		社区服务站
			多功能健身点
			社区卫生服务站
			老年人服务站点
			菜市场/生鲜超市
			110kV变电站