

附表 1

曲靖中心城市 2022 年度住宅用地供应计划表

单位：亩

市（县）	总量	产权住宅用地			租赁住宅用地			其他住宅用地
		商品住宅用地	共有产权住宅用地	小计	保障性租赁住房用地	市场化租赁住宅用地	小计	
	①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧
合计	2822.81	2822.81						
市本级	476.5	476.5						
麒麟区	646.49	646.49						
沾益区	425.54	425.54						
马龙区	443.13	443.13						
经开区	831.15	831.15						

附表 2

曲靖中心城市 2022 年度住宅用地供应计划宗地表

单位：亩

序号	宗地编号	宗地坐落	宗地面积	住宅用地类型	供应方式	计划供应时间	备注
1	QJC2020-9	紫云北路西侧、兴源路南侧	29.2	居住用地	拍卖	上半年	市本级
2	QJC2021-10	珠江源大道东侧，中河东侧、南湖雅苑南侧	98.17	居住用地	拍卖	上半年	市本级
3	QJC2021-11	珠江源大道东侧，中河东侧、南湖雅苑南侧	35.78	居住用地	拍卖	上半年	市本级
4	QJC2022-3	紫云北路以东、兴源路以南	40.3	居住用地	拍卖	下半年	市本级
5	QJC2020-3	麒麟东路以南	18.06	居住用地	拍卖	下半年	市本级
6	QJC2021-3	三江大道以北，南宁北路以东	98	商住用地	拍卖	下半年	市本级

序号	宗地编号	宗地坐落	宗地面积	住宅用地类型	供应方式	计划供应时间	备注
7		印染厂片区	156.99	居住用地	挂牌	下半年	市本级
8	煤建东村片区棚户区改造项目	东至天瑞家园交界处，南至三江大道，西至东源矿山工程有限公司，北至一汽红塔交界处	26.53	商住用地	挂牌	2022.09	麒麟区
9	QJC2020-6	寥廓南路以东、子午路以西、永乐路以南、思源路以北	227.36	居住用地	拍卖	2022.03	麒麟区
10	QJC2020-19	英才路东南侧、宝丰路北侧	69.3	居住用地	拍卖	2022.03	麒麟区
11	QJC2020-20	寥廓南路西侧、宝丰路北侧、三峰路南侧	66.52	居住用地	拍卖	2022.06	麒麟区
12	木龙井山地块	经五路东侧、玉带路北侧、金科溪谷西侧	35.22	居住用地	拍卖	2022.03	麒麟区

序号	宗地编号	宗地坐落	宗地面积	住宅用地类型	供应方式	计划供应时间	备注
13	防洪调节库南侧地块	珠江源大道以东、规划支路以北、	102.19	居住用地	拍卖	2022.06	麒麟区
14	小坡太和山地块	经九南路西侧、绿米巴东侧、南 小线北侧	102.08	居住用地	拍卖	2022.06	麒麟区
15	东门街片区棚户区改 造项目地块	潇湘路以北、纵二路以东、建设 路延长线西，安置地块以东	17.29	商住用地	挂牌	2022.2	麒麟区
16		汇泉路北、六沾铁路东	283.74	商住用地	拍卖	下半年	沾益区
17		龙华大道西、昌平路南	141.8	商住用地	拍卖	下半年	沾益区
18	地块 1	避风塘	138.02	商住用地	拍卖	2022.06	马龙区
19	地块 2	云龙北路东侧	63.59	居住用地	拍卖	2022.04	马龙区
20	地块 3	龙湖西侧	57.1	居住用地	拍卖	2022.08	马龙区
21	地块 4	龙湖西侧	53.55	居住用地	拍卖	2022.08	马龙区

序号	宗地编号	宗地坐落	宗地面积	住宅用地类型	供应方式	计划供应时间	备注
22	地块 5	政务中心对面	101.1	商住用地	拍卖	2022.10	马龙区
23	地块 6	曲靖医专对面	29.77	居住用地	拍卖	2022.04	马龙区
24	爨文化小镇居住用地 地块一、地块二	曲靖经济技术开发区南小线以 北，胜峰路以西	168.84	居住用地	拍卖	下半年	经开区
25	爨文化小镇居住用地 地块三、地块四、地块 五	曲靖经济技术开发区南小线以北	290.92	居住用地	拍卖	下半年	经开区
26	湛大屯安置小区	胜峰路以北，迎霞路以南，宁州 路以东	225.79	商住用地	挂牌	下半年	经开区
27	爨文化小镇安置用地	曲靖经济技术开发区翠峰西路以 西，徐家冲安置小区以南	145.60	居住用地	挂牌	下半年	经开区

