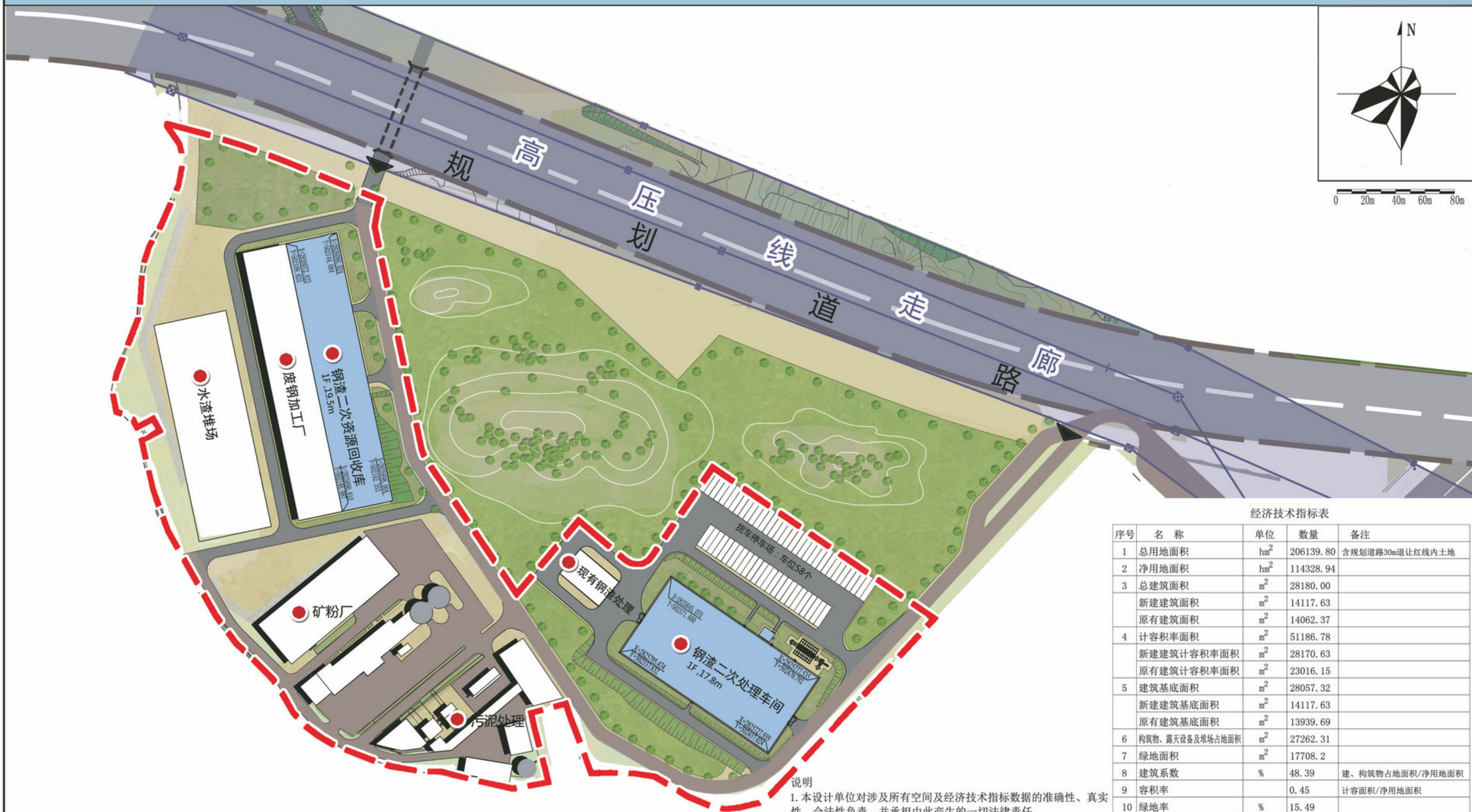
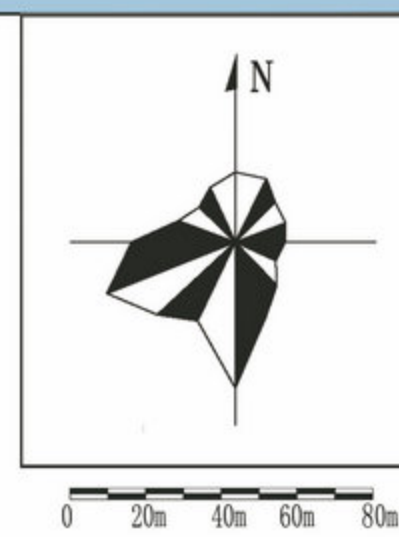


云南曲靖钢铁集团双友钢铁有限公司 钢渣二次处理综合利用项目修建性详细规划

——总平面



经济技术指标表

序号	名称	单位	数量	备注
1	总用地面积	hm ²	206139.80	含规划道路30m退让红线内土地
2	净用地面积	hm ²	114328.94	
3	总建筑面积	m ²	28180.00	
	新建建筑面积	m ²	14117.63	
	原有建筑面积	m ²	14062.37	
4	计容积率面积	m ²	51186.78	
	新建建筑计容积率面积	m ²	28170.63	
	原有建筑计容积率面积	m ²	23016.15	
5	建筑基底面积	m ²	28057.32	
	新建建筑基底面积	m ²	14117.63	
	原有建筑基底面积	m ²	13939.69	
6	构筑物、露天设备及堆场占地面积	m ²	27262.31	
7	绿地面积	m ²	17708.2	
8	建筑系数	%	48.39	建、构筑物占地面积/净用地面积
9	容积率		0.45	计容面积/净用地面积
10	绿地率	%	15.49	
11	货车停车位	个	58	

说明
1. 本设计单位对涉及所有空间及经济技术指标数据的准确性、真实性、合法性负责，并承担由此产生的一切法律责任。
2. 储存火灾危险性：戊类，耐火等级二级。



图例

序号	名称	数量	单位	备注
1	总用地面积	206139.8	m ²	含规划道路30m退让红线内土地
2	净用地面积	114328.94	m ²	
3	总建筑面积	28180	m ²	
其中	新建建筑面积	14117.63	m ²	
	原有建筑面积	14062.37	m ²	
4	计容积率面积	51186.78	m ²	
其中	新建建筑计容积率面积	28170.63	m ²	
	原有建筑计容积率面积	23016.15	m ²	
5	建筑基底面积	28057.32	m ²	
其中	新建建筑基底面积	14117.63	m ²	
	原有建筑基底面积	13939.69	m ²	
6	露天设备及堆场占地面积	27262.31	m ²	
7	绿地面积	17708.2	m ²	
8	建筑系数	48.39	%	建、构筑物占地面积/净用地面积
9	容积率	0.45		计容面积/净用地面积
10	绿地率	15.49	%	
11	货车停车位	58	个	