

宽阅府临时样板房总平面图

- 图例**
- 新建建筑
 - 用地红线
 - 市政道路红线
 - 场地高程
 - 出入口

- H=3.1 建筑高度
- ①# 楼栋编号
- 5.4M 建筑间距
- 地面停车位
- ±0.000(1880.3) 建筑标高



南宁北路

麒麟东路

样板房展示区入口

机动车临时出入口

施工活动房 H=9.8M

1# H=3.1M 1880.30 (±0.00)

2# H=3.1M 1880.30 (±0.00)

3# H=3.1M 1880.30 (±0.00)

4# H=4.2M 1880.30 (±0.00)

卫生间 H=3.1M

X=2822108.346 Y=505355.147

X=2822108.669 Y=505355.147

X=2822106.072 Y=505346.850

X=2822131.612 Y=505413.631

X=2822138.018 Y=505453.946

X=2822137.784 Y=505473.551

X=2822081.596 Y=505368.244

X=2822079.380 Y=505410.482

X=2822077.365 Y=505448.884

X=2822075.262 Y=505488.983

1881.10

32.0M

1877.17

5.0M

5.0M 30.0M 5.0M

15.0M

9.0M

7.0M

9.0M

14.0M

5.0M

5.0M

5.0M

5.0M

7.0M

7.0M

7.0M

7.0M

5.0M

5.0M

13.0M

13.0M

5.0M

主要经济技术指标

	项目名称	数值	单位
1	样板房临时用地面积	6072.38	m ²
2	建筑面积	953.49	m ²
	其中		
	样板房	297.83	m ²
	接待厅	46.06	m ²
	施工活动房	560	m ²
	门卫	9	m ²
	卫生间	40.6	m ²
3	容积率	0.16	
4	建筑占地面积	714.29	m ²
5	建筑密度	11.8%	
6	绿地面积	2619.45	m ²
7	绿地率	43%	
8	机动车停车位	23	辆