



图例:

	用地红线、道路红线		室外绿地
	建筑退让线		消防扑救场地
	拟建建筑室内标高		道路设计标高
	室外设计标高		道路坡度、坡长
	出入口		地下室范围线
	道路		尺寸标注
	非机动车库出入口		道路转弯半径
	红线交点坐标		地下车库出入口
	机动车停车位		无障碍机动车车位
	非机动车停车位		小学
	中学		公共厕所
	风井		一期建筑
	二期建筑		建筑轴网及标注
	场地排水方向		



主要经济技术指标			
名称	数量	单位	备注
总用地面积	55951.24	m ²	83.93亩
总建筑面积	64372.56	m ²	
地上建筑	57289.12	m ²	
其中			
中学教学楼	15444.82	m ²	
中学宿舍及食堂	17406.22	m ²	
小学教学楼	12546.86	m ²	
小学宿舍及食堂	11750.39	m ²	
大门建筑面积	49.15	m ²	
公厕	91.68	m ²	
地下建筑	7083.44	m ²	
地下建筑物	中学教学楼地下室	6180.44	m ²
地下构筑物	中水收集池	76.5	m ²
	地下调节池	76.5	m ²
	雨水收集池	750	m ²
建筑占地面积	10601.44	m ²	
计容面积	57289.12	m ²	
其中			
绿地	11988.63	m ²	
植草砖停车场	735.58	m ²	原面积1823.25m ² , 按40%计入绿化
足球场	9656.76	m ²	按照100%计入
合计绿化面积	22380.97	m ²	
建筑密度	18.95%		
容积率	1.02		
绿地率	40.00%		
机动车停车位			
地上	普通	49	个
地上	无障碍	2	个
地下		96	个
合计机动车位总数		147	个
非机动车停车位			
地上		145	个
地下		355	个
合计非机动车位总数		500	个
办学规模	小学	42班, 45人/班, 共1890名学生, 教职	小学5个/100位师生, 中学15个/100位师生
	中学	48班, 50人/班, 共2400名学生, 教职	

曲靖市麒麟区七中南部新城校区(第八中学)、麒麟区阳光小学南岸校区(南岸小学)总平图 1:500