

曲靖市人民政府

A

公开

曲政函〔2019〕520号

曲靖市人民政府关于市政协 五届二次会议第255号提案办理情况的函

十八界别组：

你们提出的《关于加强陆良滇中健康城项目的提案》，交由曲靖市人民政府办理，经认真研究，现答复如下：

一、积极纳入重点项目争取支持

曲靖市大力扶持滇中健康城项目，市级相关部门主动指导协助做好项目的包装、申报、储备、建设等工作，积极帮助争取上级部门政策及资金支持，协调金融机构提供融资支持。一是以“陆良爨乡医康养小镇”特色小镇类项目列入“四个一百”重点项目。二是以“云南省滇中健康城管理有限公司”为申报主体，申报“城企联运普惠养老专项行动储备项目”。三是列入《“补短板、增动力”市级重点前期项目储备库》。作为全市重点推介项目，列入全省2019年第二批招商引资重点项目。四是积极申报地方政府专项债

券支持。

二、项目建设进展情况

(一) 规划体系及用地保障到位。一是已完成滇中健康城整体概念规划、控制性详细规划、西片区核心区城市设计方案及中医药小镇的控制性详细规划；二是已投入资金 4.9 亿元，完成土地收储 3400 亩，报批建设用地 2800 亩。顺利完成秀水山庄、四通医院、环卫站等 13 家历史遗留国有土地的协议征拆，顺利完成历史遗留的 223 座坟墓的搬迁工作；三是投入资金 5 千万元，顺利推进火西线、火城线等几条电力线路的迁改工作。

(二) 基础设施建设初见成效。一是规划占地 1100 亩的中医文化主题公园，总投资 4.5 亿元，已累计完成投资 3.95 亿元；二是三条市政道路总长 4.4 公里，总投资 1.38 亿元，已累计完成投资 0.869 亿元，两条道路已建成通车；三是外围市政绿化已完成投资 0.92 亿元，建成绿化面积 4.1 万平方米，极大提升了核心区人居环境；四是规划范围内有序推进县第二人民医院、新建中学、全民健身中心等相关项目建设，为陆良滇中健康城产业配套提供高质量保障。截至 2019 年 8 月底，滇中健康城已累计完成投资 15.5 亿元。

(三) 土地一级开发取得实效。通过基础设施建设完善、功能配套到位、环境整体提升，片区内占地 97 亩的十号地块，于 2019 年 6 月 13 日已成功竞拍，每亩单价 226 万元。2.2 亿元土地出让金已全部交清，实现土地一级开发净收益 1.3 亿元，项目于今年 8 月已启动建设。

（四）招商引资成绩斐然。一是引进云南中医药大学投资 8 亿元，建设大健康研究院，计划将云南中医药大学健康管理相关专业约 3000 余人转移到陆良县特色小镇范围内就学；二是引进云南易思高生物科技有限公司，投资 5 千万元，在片区内打造中草药种植基地，已完成灯盏花、丹参等中药材种植 700 余亩，目前已初具规模；三是发挥政府平台公司优势，还引进了多家投资企业前来洽谈投资开发合作事宜。目前有中交集团、云南建投、云投生态、广州一方制药、云南朗柏酒店投资等多家国内知名企业参与小镇投资建设。

三、下步工作

（一）加大政府资金扶持力度。积极做好与省级相关部门的汇报、请示、对接工作，努力争取上级部门的帮助和支持，积极整合项目、整合资金，全力保障项目建设。

（二）进一步拓展招商引资。学习借鉴类似项目招商引资的成功经验，把滇中健康城作为全市重点招商项目进行推介，为项目引人、引智、引资。

（三）进一步加快项目推进。按照基础先行、产业跟进、稳步推进的原则，在抓好中医主题文化公园、县第二人民医院、名医名家中医馆等已开工项目推进的同时，尽快启动养老养生综合体、云南中医药大学分院、中医药研发中心、中药饮片、中药颗粒制剂等项目建设。

（四）进一步壮大产业培育。紧紧围绕滇中健康城总体规划及功能定位，延伸中药产业链，做优做强中医服务业，重点聚焦

产业布局、功能业态，把中医药和爨文化高度融合，通过特色小镇带动全县种植业、服务业、旅游业等产业全面发展，促进陆良及周边地区经济更加发展，社会更加和谐进步，脱贫攻坚的步伐更加加快。

（五）进一步强化服务保障。围绕项目推进必须的土地、水电、融资、审批等要素保障，进一步强化组织领导，压实部门责任，定期召开项目建设推进专题会议，及时把项目推进过程中存在的困难问题分解落实到相关部门和具体责任人，并限期整改，为项目建设创造有利的条件。



（联系单位：市政府办公室秘书三科 联系电话：0874—3121678）